

Baugebührenverordnung; Indexzahl

Bek. des MLV vom 29. 7. 2021 – 23-24001/42

1. Die Indexzahl zur Ermittlung der ab 1. 9. 2021 anzuwendenden anrechenbaren Bauwerte nach § 6 der Baugebührenverordnung vom 4. 5. 2006 (GVBl. LSA S. 315), zuletzt geändert durch Verordnung vom 17. 8. 2018 (GVBl. LSA S. 284), beträgt 1,375.
2. Die sich danach ergebenden anrechenbaren Bauwerte werden als **Anlage** bekannt gegeben.
3. Die Bek. des MLV zur Baugebührenverordnung; Indexzahl vom 6. 8. 2020 (MBI. LSA S. 290) ist gegenstandslos.

Anlage

(zu Nummer 2)

| Nr. (1) | Gebäudeart (2) | Bauwerte 2021 in Euro/m ³ (3) |
|------------|---|---|
| 1 | Wohngebäude | 135 |
| 2 | Wochenendhäuser | 118 |
| 3 | Büro- und Verwaltungsgebäude, Banken und Arztpraxen | 181 |
| 4 | Schulen | 173 |
| 5 | Kindertagesstätten | 153 |
| 6 | Hotels, Pensionen und Heime bis 60 Betten, Gaststätten | 153 |
| 7 | Hotels, Pensionen und Heime mit mehr als 60 Betten | 180 |
| 8 | Krankenhäuser | 201 |
| 9 | Versammlungsstätten | 153 |
| 10 | Kirchen | 173 |
| 11 | Leichenhallen, Friedhofskapellen | 143 |
| 12 | Turn- und Sporthallen (soweit nicht in Nummer 18) | 103 |
| 13 | Hallenbäder | 165 |
| 14 | Kleingaragen, ausgenommen offene Kleingaragen | 111 |
| 15 | Mittel- und Großgaragen, soweit sie eingeschossig sind | 132 |
| 16 | Mittel- und Großgaragen, soweit sie mehrgeschossig sind | 160 |
| 17 | Tiefgaragen | 184 |
| 18 | Fabrik-, Werkstatt- und Lagergebäude, hallenmäßige Verkaufsstätten, einfache Tennis- und Sporthallen, soweit sie eingeschossig sind, bis zu 50 000 m ³ Brutto-Rauminhalt | |
| 18.1 | mit nicht geringen Einbauten | 91 |
| 18.2 | ohne oder mit geringen Einbauten | |
| 18.2.1 | bis 2 000 m ³ Brutto-Rauminhalt | |
| | a) Bauart schwer * | 65 |

| | | |
|--------|--|------------|
| 18.2.2 | b) sonstige Bauart der 2 000 m ³ übersteigende Brutto-Rauminhalt bis 5 000 m ³ | 55 |
| | a) Bauart schwer * | 56 |
| | b) sonstige Bauart | 45 |
| 18.2.3 | der 5 000 m ³ übersteigende Brutto-Rauminhalt bis 50 000 m ³ | |
| | a) Bauart schwer * | 45 |
| | b) sonstige Bauart | 36 |
| 19 | Fabrik-, Werkstatt- und Lagergebäude, soweit sie mehrgeschossig sind, | |
| | a) ohne oder mit geringen Einbauten | 132 |
| | b) mit nicht geringen Einbauten | 149 |
| 20 | Verkaufsstätten, mit nicht mehr als 5 000 m ³ Brutto-Rauminhalt in mehrgeschossigen Gebäuden | |
| 20.1 | mit Verkaufsstätten in einem Geschoss und sonstigen Nutzungen mit Aufenthaltsräumen in den übrigen Geschossen | 103 |
| 20.2 | mit Verkaufsstätten in mehr als einem Geschoss | 184 |
| 21 | sonstige kleinere gewerbliche Bauten, soweit sie eingeschossig sind (soweit nicht Nummer 18) | 113 |
| 22 | Stallgebäude, Scheunen und sonstige landwirtschaftliche Betriebsgebäude, ausgenommen Güllekeller | wie Nr. 18 |
| 23 | Güllekeller, soweit sie unter Ställen oder sonstigen landwirtschaftlichen Betriebsgebäuden liegen | 108 |
| 24 | Schuppen, offene Kleingaragen, Feldscheunen und ähnliche Gebäude | 43 |
| 25 | Gewächshäuser | |
| | a) bis 1 500 m ³ Brutto-Rauminhalt | 31 |
| | b) über 1 500 m ³ Brutto-Rauminhalt | 19 |

* Gebäude, deren Außenwände überwiegend aus Beton einschließlich Leicht- und Gasbeton oder aus mehr als 17,5 cm dickem Mauerwerk bestehen.